**PÄÄSTEAMET**

**PÕHJA PÄÄSTEKESKUS**

**Ohutusjärelevalve büroo**

Erika 3, 10416 Tallinn

**TELEFONIVESTLUSE PROTOKOLL**

**Telefoninumber:** 53427793

**Isik kellega vestlesin: Rene Kruusmann**

**Kuupäev:** 20.01.2025

**Kellaaeg:** 16:57

**Vestluse sisu:** Telefonivestlusel oli jutuks, et isik on mures Sõpruse pst 257 ehituse tuleohutuse pärast. Isik ise on selles ehitises asuva solaariumi- ja ilusalongi omanik, kus 9.septembril 2024 teostasin kontrollkäigu, mis lõppes lühimenetluse mõjutustrahviga rentniku jaoks. Samal kontrollkäigul võtsin omanikuga ka ühendust, et uurida, kes on kustuti kontrollimata jätmise eest vastutav ning juba tol korral mainis ta, et evakuatsioonivalgustus ja ATS on korteriühistu vastutada. Tol korral jäi ehitis probleemsena silma ning seetõttu otsustasin seal teostada täiskontrolli 2025 aasta I või II kvartalis. Isik kurtis veel, et tema rendipindadel on vaid 16 kraadi sooja ning ta ei ole ühistult saanud vastust, miks see nii on. Isikule sai selgitatud telefonikõnes, et on plaanis teostada uus kontroll kogu ehitises ning ta rahuldus sellega täiesti. Tegemist ühistuga, kus juhatus läheb osaliselt vahetamisele 28. jaanuaril toimuval üldkoosolekul, kuna liikmed ei saa omavahel hästi läbi.

Protokolli koostas: Liina Valner

/allkirjastatud digitaalselt/

Liina Valner

Ohutusjärelevalve büroo inspektor

+372 53070 239

[liina.valner@rescue.ee](mailto:liina.valner@rescue.ee)